

ОТЧЕТ

**об использовании средств на содержание и обслуживание МКД № 232/1 ул. Титова
за период с 01.10.2017 по 31.12.2017**

Наименование	ед. измерения	показатель
Общая площадь МКД	кв.м	11689,6
в т.ч. нежилых помещений	кв.м	0
к-во квартир	шт	186

1. Состояние лицевого счета дома

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
Всего по дому	0,00	26 034,52	1 087 701,14	0,00	-1 061 666,62
Содержание жилья	0,00	26 034,52	1 087 701,14		-1 061 666,62
Дополнительные доходы		0,00			0,00

2. Доходы дома

Статья/ источник	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества от жилых помещений:	0,00	1 164 561,70	26 034,52	1 138 527,18
Горячая вода на СОИ		14735,57	363,09	14372,48
Содержание жилья		1027796,94	22407,17	1005389,77
Холодная вода на СОИ		3069,65	75,65	2994,00
Электроэнергия на СОИ		111743,53	2753,61	108989,92
Домофон		7216,01	435,00	6781,01
Доходы по содержанию и ремонту общего имущества от нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы (использование общего имущества МКД), руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы из бюджета (субсидии), руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по МКД	0,00	1164561,70	26034,52	1138527,18

3. Использование средств

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ по перечню, руб.	Стоимость выполненных работ, руб.	отклонения
	Всего расходов	1 269 079,30	1 087 701,14	-175 563,97
1	Техническое обслуживание	80 094,69	80 094,69	0,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 287,84	19 287,84	0,00
3	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	79 211,90	79 211,90	0,00
4	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	164 465,62	164 465,62	0,00
5	Дератизация, дезинсекция	5 018,96	5 018,96	0,00
6	Вывоз и утилизация КГО	5 711,94		5711,94
6	Вывоз и утилизация ТБО	39 187,23	63 800,00	-24612,77
7	Обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии, ХВС, ГВС	7 080,00	10 500,00	-3420,00
8	Механизированная уборка придомовой территории	16 275,00	18 200,00	-1925,00
8	Обслуживание лифтов	75 825,00	75 825,00	0,00
	Обслуживание пожарной сигнализации и системы дымоудаления	53 775,00	53 775,00	0,00
9	Коммунальные услуги на содержание общего имущества	80 094,69	80 094,69	0,00
	Услуги консьержей	141 390,04	141 390,04	
	Обслуживание системы видеонаблюдения	45 000,00		

	Установка металлического ограждения	311 942,13		
10	Услуги управления	144 719,28	144 719,28	0,00
11.	Прочие работы	0,00	151 318,14	-151318,14
11.1.	Установка информационных табличек		4 050,00	-4050,00
11.2.	Установка навесных замков		2 687,50	-2687,50
11.3.	Замена светильников		9 440,00	-9440,00
11.4.	Завоз песка и пескосоляной смеси		4 003,01	-4003,01
11.5.	Охрана объекта		104 166,30	-104166,30
11.6.	Перенос приборов системы пожарной сигнализации		10 238,00	-10238,00
11.7.	Установка информационных стендов		5 733,33	-5733,33
11.8.	Программирование многофункционального трехфазного электросчетчика		11 000,00	-11000,00