

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и обслуживание МКД № 53 ул. Плахотного**  
**за период с 01.07.2017 по 31.12.2017**

Наименование	ед. измерения	показатель
Общая площадь МКД	кв.м	4683,9
в т.ч. нежилых помещений	кв.м	0
к-во квартир	шт	134

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
Всего по дому	0,00	663 343,53	1 106 204,09	0,00	-442 860,56
Содержание жилья	0,00	660 823,53	1 106 204,09		-445 380,56
Дополнительные доходы, руб.	0,00	2 520,00			2 520,00

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества от жилых помещений:</b>	0,00	1 028 746,71	660 823,53	367 923,18
Горячая вода на СОИ		15176,72	8664,85	6511,87
Содержание жилья		667836,44	457116	210720,44
Холодная вода на СОИ		3372,40	1926,48	1445,92
Электроэнергия на СОИ		49836,88	28451,38	21385,50
Монтаж автоматики откатных ворот		54438,00	26448,29	27989,71
Монтаж СКУД на калитку		54644,40	26548,58	28095,82
Монтаж решеток		37074,60	18126,28	18948,32
Домофон		5805,00	75,16	5729,84
Монтаж системы видеонаблюдения		140562,27	93466,51	47095,76
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества от нежилых помещений</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Дополнительные доходы (использование общего имущества МКД), руб.</b>	0,00	3 360,00	2 520,00	840,00
<b>Дополнительные доходы из бюджета (субсидии), руб.</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого по МКД</b>	<b>0,00</b>	<b>1032106,71</b>	<b>663343,53</b>	<b>368763,18</b>

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ по перечню, руб.	Стоимость выполненных работ, руб.	отклонения, руб.
	<b>Всего расходов</b>	<b>1 058 976,73</b>	<b>1 106 204,09</b>	<b>-47 227,36</b>
1	Техническое обслуживание	186 887,61	186 887,61	0,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	43 841,31	43 841,31	0,00
3	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	53 115,43	72 914,56	-19799,13
4	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	109 322,23	109 322,23	0,00
5	Дератизация, дезинсекция	3 934,48	3 934,48	0,00
6	Вывоз и утилизация КГО	23 887,89	23 887,89	0,00
6	Вывоз и утилизация ТБО	59 017,14	59 017,14	0,00
7	Обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии, ХВС, ГВС	54 239,56	54 239,56	0,00
8	Обслуживание лифтов	60 703,35	60 703,35	0,00
9	Коммунальные услуги на содержание общего имущества	68 386,00	68 386,00	0,00
10	Услуги управления	91 336,05	91 336,05	0,00

11.	Прочие работы	304 305,70	331 733,93	-27428,23
11.1.	Уборка снега		15 600,00	-15600,00
11.2.	Монтаж СКУД	54 664,30	54 664,30	0,00
11.3.	Завоз песка и пескосоляной смеси		8 006,01	-8006,01
11.4.	Монтаж камер системы видеонаблюдения	140 562,00	140 562,00	0,00
11.5.	Монтаж автоматики ворот	54 435,00	54 435,00	0,00
11.6.	Монтаж решеток	54 644,40	54 644,40	0,00
11.7.	Установка информационных стендов		3 822,22	-3822,22